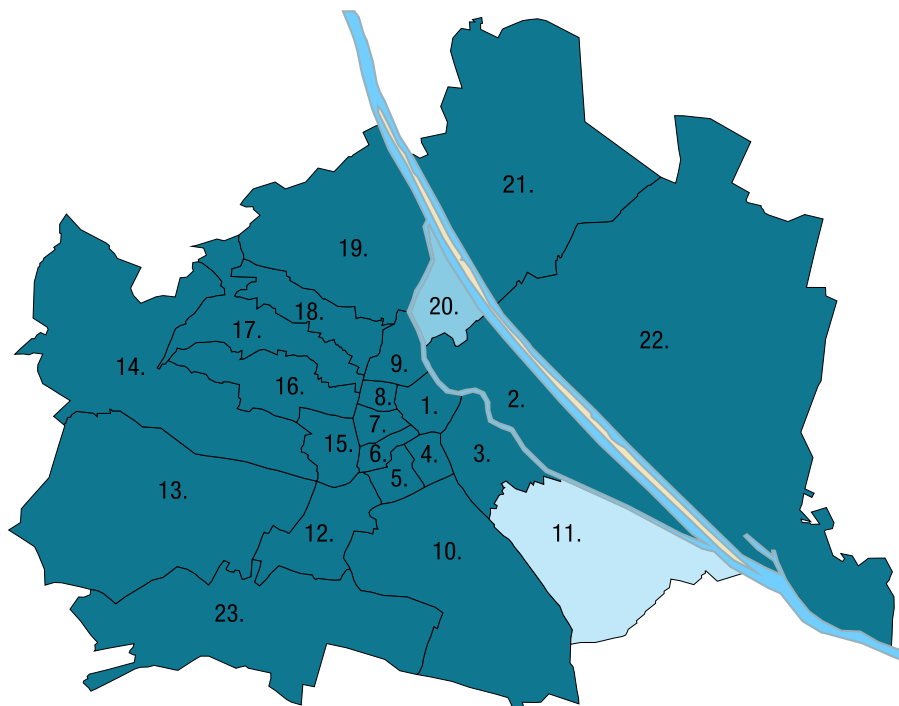


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²
1., Innere Stadt	21,65	19,98	19,72	20,65
2., Leopoldstadt	16,92	15,18	15,60	16,70
3., Landstraße	18,24	16,32	17,44	18,07
4., Wieden	16,73	16,50	17,93	16,73
5., Margareten	16,24	15,04	12,17	15,89
6., Mariahilf	16,75	18,27	k.A.	16,91
7., Neubau	18,09	17,67	13,18	17,97
8., Josefstadt	18,02	16,44	16,40	17,49
9., Alsergrund	17,22	16,90	17,56	17,25
10., Favoriten	16,26	14,22	k.A.	16,10
11., Simmering	13,77	12,38	12,83	13,15
12., Meidling	15,36	14,29	14,48	15,22
13., Hietzing	15,81	15,16	15,74	15,54
14., Penzing	18,09	13,74	k.A.	17,25
15., Rudolfstheim-Fünfhaus	17,06	13,77	k.A.	16,67
16., Ottakring	16,41	13,30	k.A.	16,34
17., Hernals	15,56	15,53	16,30	15,57
18., Währing	17,53	17,89	21,41	17,78
19., Döbling	15,55	17,50	19,96	16,57
20., Brigittenau	15,25	14,08	k.A.	14,99
21., Floridsdorf	15,54	14,15	k.A.	15,30
22., Donaustadt	17,03	16,62	k.A.	16,97
23., Liesing	16,12	16,27	14,10	16,16

Gesamtanzahl der Objekte: 11948

Datenbasis: Oktober 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

